



COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI

(Provincia di Siena)

REGOLAMENTO URBANISTICO

Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n. 1

RELAZIONE PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO

UFFICIO DI PIANO COMUNALE :

Coordinatore - Responsabile Progettazione :	dott. arch. Giancarlo CORSANO
Urbanistica e Paesaggio:	dott. arch. Pier Carlo TESI
Schedature - Gestione del patrimonio urbanistico esistente:	dott. arch. Francesco VENTANI
Schedature - Valutazione Integrata :	dott. arch. Valeria LINGUA
Geologia:	dott. geol. Mauro CARTOCCI
Informatizzazione :	Etruria Telematica s.r.l.
Responsabile del Procedimento :	dott. arch. Alessandra BELLINI
Collaboratori:	geom. Francesco ANTONELLI geom. Grazia CALOSI
Garante della Comunicazione :	dott. Roberto GAMBERUCCI
Sindaco e Assessore all'Urbanistica:	Anna Maria BETTI

INDICE

PREMESSA.....	1
IL REGOLAMENTO URBANISTICO DI CASTELLINA IN CHIANTI.....	2
- Quadro normativo di riferimento.....	2
- Quadro conoscitivo.....	3
- Obiettivi e azioni conseguenti.....	5
- Enti e organismi pubblici per apporti e contributi.....	7
LINEE GUIDE PER LA VALUTAZIONE INTEGRATA.....	8
- Contenuti della valutazione integrata.....	8
- Iter procedurale.....	9
- Monitoraggio.....	10

ALLEGATI:

1. Schede relative ai principali temi da affrontare con il RU
2. QC-RU-01 : Carta d'uso del suolo e della tessitura del paesaggio agrario
3. QC-RU-02 : Carta delle emergenze del territorio aperto di valore culturale e ambientale
4. QC-RU-03 : Carta ricognitiva del Piano Regolatore Generale vigente (territorio aperto)
5. QC-RU-03.1-03.4 : Carta ricognitiva del Piano Regolatore Generale vigente (Capoluogo - Fonterutoli)
6. Esempio di schedatura del patrimonio edilizio di pregio nel territorio aperto.